

ИЗМЕНЕНИЯ №2

к проектной декларации от 07.11.2013 на строительство 61-квартирного, 3-х секционного, 4-этажного жилого дома (Строительный № 2), расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, примерно в 1390 м. по направлению на северо-запад от ориентира п. Западный, участок 4 (размещенной на сайте <http://www.rielt-sk.ru>).

г. Челябинск

23.05.2014 г

В соответствии с Федеральным законом от 30.04.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» Общество с ограниченной ответственностью «Стройград +» вносит следующие изменения в проектную декларацию:

Пункт 8. читать в следующей редакции:

«8. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию – не позднее 30.09.2014 г.

Предполагаемый срок передачи квартир (объектов строительства) Участнику долевого строительства – не превышающих 2-х месяцев после даты ввода объектов в эксплуатацию.

Орган государственной власти, уполномоченный в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию – Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области.»

Пункт 13. читать в следующей редакции:

«13. Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика:

В соответствии с Федеральным законом от 30.04.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства (залогодержателей) считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве собственности, или право аренды, право субаренды на указанный земельный участок и строящиеся (создаваемые) на этом земельном участке многоквартирный дом и (или) иной объект недвижимости.»

Изменения к проектной декларации размещены 23.05.2014 г. в сети Интернет на сайте <http://www.rielt-sk.ru>. Оригинал изменений к проектной декларации находится у Застройщика по адресу: 454084, г. Челябинск, ул. Каслинская, 5.

Директор ООО «Стройград +»
23.05.2014 г.

/ Устюгов, Д.А.

